



Comune di Cabras

Provincia di Oristano



Comune di Cabras
Comuni de Crabas

BANDO DI GARA

Procedura aperta ai sensi del d.lgs. 163/2006 per la concessione del servizio (ex art. 30 del d.lgs. 163/2006) di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia, pulizia dell'arenile e delle zone retrodunali e delle aree di sosta, gestione bagni pubblici e servizi di informazione nell'ambito dell'attività complessiva finalizzata a governare i flussi turistici nella fascia costiera dell'Area Marina Protetta "Penisola del Sinis - Isola di Mal di Ventre" nel territorio di Cabras.

1. ENTE CONTRAENTE

Comune di Cabras, Ente Gestore dell'Area Marina Protetta "Penisola del Sinis- Isola di Mal di Ventre" - Servizio Tecnico - Indirizzo: Via Dante snc - Cabras , provincia di Oristano - Italia - tel. 0783.3971 - fax 0783.397316. In esecuzione alla determinazione n. 146/AM/UT del 03.06.2010.

2. DESTINATARI

Sono ammessi a partecipare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 1 lett. f del D.M. 17 luglio 2003 di "Rettifica al decreto 6 settembre 1999, relativo all'Area Marina Protetta denominata "Penisola del Sinis - Isola Mal di Ventre", esclusivamente gli operatori economici di cui al citato art. 2.

3. IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI

È costituito dalla quota del 60% dei ricavi derivanti dalla vendita dei titoli di sosta, pari ad € 180.000,00, calcolati in via presuntiva sulla base delle medie degli incassi degli esercizi precedenti.

4. LUOGO DEL SERVIZIO

Comune di Cabras, Provincia di Oristano, Italia.

5. PROCEDURA E FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI

Il servizio in concessione è regolato dalla previsione normativa di cui all'art. 30 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. Il servizio sarà aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi degli artt.

54 e 55 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

6. OGGETTO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI

Servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia, pulizia dell'arenile e delle zone retrodunali e delle stesse aree di sosta, gestione bagni pubblici, allestimenti spazi di sosta ed installazione e manutenzione della segnaletica e servizi di informazione nell'ambito dell'attività complessiva finalizzata a governare i flussi turistici nella fascia costiera dell'Area Marina Protetta "Penisola del Sinis - Isola di Mal di Ventre" nel territorio di Cabras.

7. DURATA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI

La durata dell'appalto è di giorni 75 (settantacinque), decorrenti dalla data in cui avverrà la formale consegna da parte dell'Amministrazione comunale del servizio, con redazione di apposito verbale.

8. RITIRO DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara e gli allegati, il Capitolato Speciale, potranno essere ritirati c/o Comune di Cabras, Ente Gestore dell'Area Marina Protetta "Penisola del Sinis- Isola di Mal di Ventre", Servizio Tecnico - Indirizzo: Via Dante 09072 CABRAS (OR) - tel. 0783.3971 - fax 0783.391646 e/o scaricati dal sito del Comune di Cabras. Non è ammessa la spedizione via fax di alcun documento.

9. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le ore 13:00 del giorno 29 Giugno 2010.

10. INDIRIZZO: Comune di Cabras, Ente Gestore dell'Area Marina Protetta "Penisola del Sinis- Isola di Mal di Ventre", Ufficio Protocollo, Piazza Eleonora n. 1 09072 Cabras (OR).

11. LINGUA: Italiana

12. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti o delegati.

13. DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Le offerte saranno aperte il giorno 30 Giugno 2010 alle ore 12.00 presso la Residenza Municipale di Piazza Eleonora n. 1 – Sala Giunta – secondo piano, con le modalità prescritte nel disciplinare di gara.

14. CAUZIONE:

Cauzione provvisoria all'atto della presentazione dell'offerta del 2% dell'importo di cui all'art. 3, pari ad € 3.600,00 (tremilaseicento).

15. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:

Bilancio Comunale.

16. CONDIZIONI MINIME:

Per le condizioni minime di partecipazione richieste, si rimanda al contenuto degli Allegati e del Disciplinare di gara.

17. TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza delle presentazione dell'offerta.

18. CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE

La valutazione dell'offerta avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in base ai seguenti criteri in ordine decrescente di importanza: offerta tecnica 60%; offerta economica 40%. I criteri sono dettagliatamente descritti nel disciplinare di gara.

Cabras, 03 giugno 2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATRIMONIO, AMBIENTE E TERRITORIO**

(Arch.I. Paolo Piras)

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA MARINA PROTETTA**

(Dott. Lorenzo Mascia)